

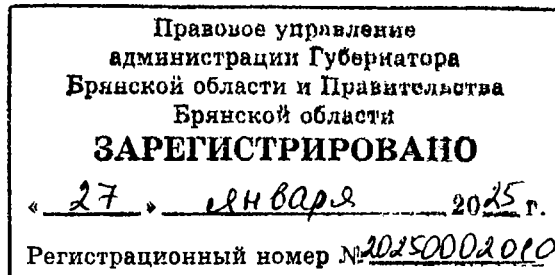


**ДЕПАРТАМЕНТ  
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « 27 » января 2025 г. № 5  
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки



В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карты (плана) охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Брянск Брянской области

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Брянск Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в нее, согласно приложению.
2. Рекомендовать собственнику газораспределительной сети обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительной сети в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.
3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительной сети в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена  
приказом департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от « 27 » января 2025 г. № 5

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА  
границ охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории  
муниципального образования городской округ город Брянск Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительной сети	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газораспределительная сеть, Брянская область, г. Брянск, ул. Александра Матросова, ул. Аллея Metallургов, ул. Вокзальная, ул. Гастелло, ул. Гончарова, ул. Донбасская, ул. Дружбы, ул. Дятьковская, ул. Заводская, пер. Заводский, проезд Заводский, ул. Зои Космодемьянской, пер. Кирова, ул. Коммунальная (бывш. ул. Олега Кошевого), ул. Кубяка,	Муниципальное образование городской округ город Брянск	26262	4	104035

ул. Клинцовская, ул. Литейная, ул. Марины Расковой, ул. Марии Ульяновой, проезд Матросова, ул. Менделеева, проезд Менделеева, ул. Metallургов, ул. Молодой Гвардии, ул. Ново-Советская, ул. Олеко Дундича, пер. Почтовый, ул. Седова, ул. Северная, пер. Северный, ул. Сталелитейная, ул. Тракторная, пер. Тракторный, ул. Тупиковая, ул. Ульяны Громовой, ул. Чайкиной, пер. Школьный				
---	--	--	--	--

### ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Брянск Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительной сети (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительной сети, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам,

являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительной сети:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительной сети, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.