



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

25 марта 2025 г.

№ 2-1/23

г. Брянск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Совнархоза (обл. УВД)», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, просп. Ленина, д. 18

Правовое управление  
администрации Губернатора  
Брянской области и Правительства  
Брянской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 28 . марта 2025 г.

Регистрационный номер № 20250008025

Во исполнение ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Брянской области от 08.02.2006 № 11-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области», указом Губернатора Брянской области от 30.03.2016 № 114 «О создании управления по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области и внесении изменения в указ Губернатора Брянской области от 26 февраля 2013 года № 174 «О структуре исполнительных органов государственной власти Брянской области»

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Совнархоза (обл. УВД)», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, просп. Ленина, д. 18, принятого на государственную охрану в соответствии с решением Малого Совета Брянского городского совета народных депутатов от 17.02.1993 № 16

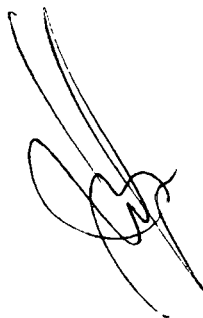
«Об утверждении перечня правил охраны и использования памятников природы, истории и культуры»

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.ohrana-naslediya.ru](http://www.ohrana-naslediya.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления Кочетову И.А.

Начальник управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

К.В. Волков

## ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ\*

объекта культурного наследия регионального значения «Здание Совнархоза (обл. УВД)», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, просп. Ленина, д. 18

Основываясь на положениях действующего законодательства и исторически ценных характеристиках объекта культурного наследия предметом охраны предлагается считать:

### 1. Местоположение и градостроительные характеристики:

1.1. Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре исторического центра города Брянск: расположен по красной линии застройки, фиксирует собой угол исторического квартала на пересечении ул. Фокина и пр. Ленина.

### 2. Элементы объемно-планировочного решения:

2.1. Существующие силуэтные характеристики здания на дату постройки – 1950-е года: Г-образное в плане 4-х этажное здание с цокольным этажом.

2.2. Форма кровли. Вальмовая кровля со слуховыми окнами и дымоходами.

### 3. Конструктивные элементы:

3.1. Капитальные стены. Исторические наружные и внутренние капитальные стены из кирпича.

3.2. Цоколь. Цоколь кирпичный, среднего выноса из плоскости стен. Оштукатурен и окрашен.

### 4. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения фасадов:

4.1. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на дату постройки - 1950-е года, в том числе местоположение, форма, размер и архитектурное оформление оконных и дверных проёмов, входных порталов, пилястр, междуэтажных и венчающих карнизов, рустовки, прямков, слуховых окон и дымоходов, проездных ворот.

### 5. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения интерьеров:

5.1. Композиция и архитектурно-художественное оформление интерьеров на дату постройки - 1950-е года, в том числе местоположение, форма, размер и архитектурное оформление оконных и дверных проёмов, потолочных карнизов и розеток, колонн, лестниц.

### 6. Материал и характер обработки поверхности стен:


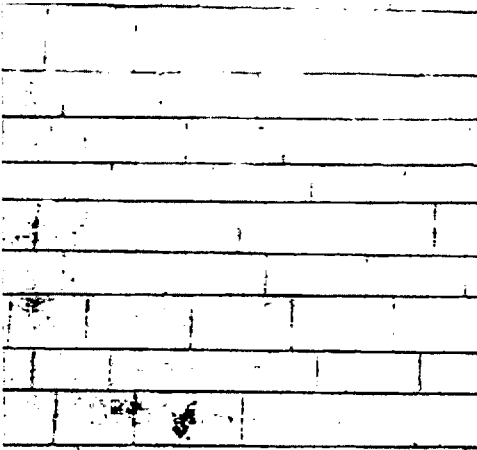
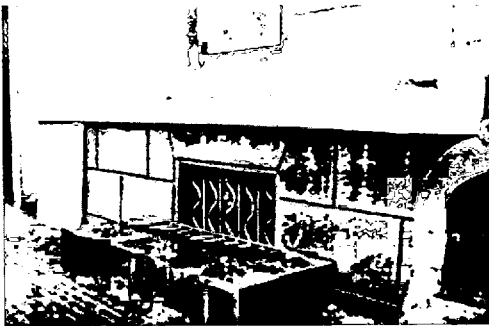
6.1. Фасадные стены на дату постройки - 1950-е года: оштукатурены и окрашены.



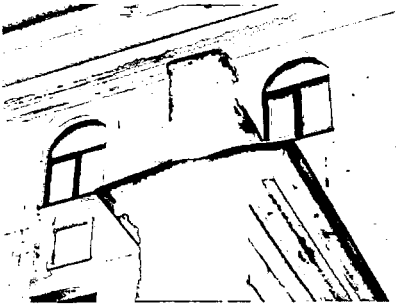

\*Предмет охраны может быть дополнен при проведении полномасштабных историко-культурных и реставрационных исследований.

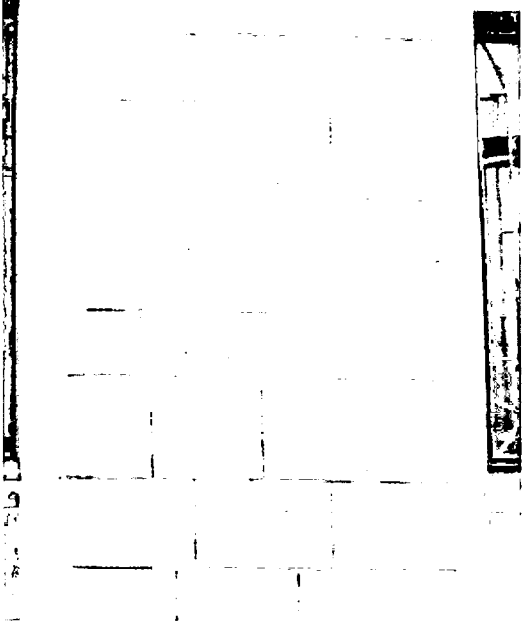
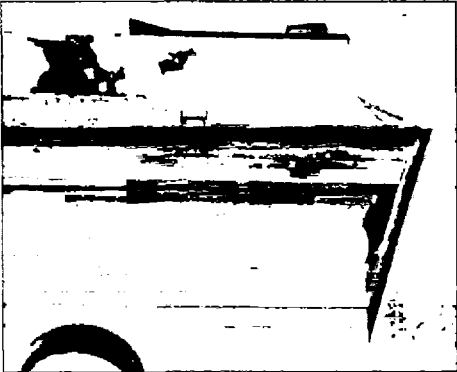
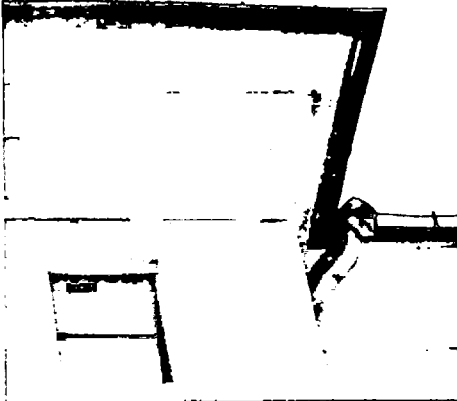
Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством в области охраны объектов культурного наследия.

**ТАБЛИЦА** расположения предметов охраны  
 объекта культурного наследия регионального значения «Здание Совнархоза  
 (обл. УВД)», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск,  
 просп. Ленина, д. 18

| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны   |
|--|--|--|
| 1. Местоположение и градостроительные характеристики.  |  |  |
| <p>1.1. Местоположение здания и роль объекта в композиционно-планировочной структуре исторического центра города Брянск.</p> |   <p style="text-align: center;">Весь объем здания.</p> | <p>Расположен по красной линии застройки, фиксирует собой угол исторического квартала на пересечении ул. Фокина и просп. Ленина.</p> |
| 2. Элементы объемно-планировочного решения.  |  |  |
| <p>2.1. Существующие силуэтные характеристики на дату постройки – 1950-е года.</p>   |  <p style="text-align: center;">Весь объем здания.</p>   | <p>Г-образное в плане 4-х этажное здание с цокольным этажом.</p>   |

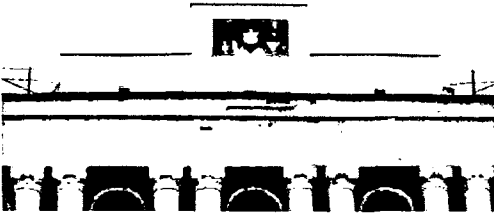

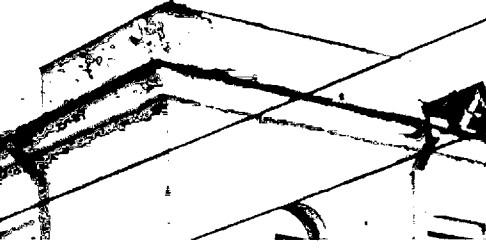

| Наименование предмета охраны | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны   |
|------------------------------|--|--|
| 2.2. Форма кровли.           |  <p data-bbox="687 786 999 819">Весь объем здания.</p>       | <p data-bbox="1150 495 1490 613">Вальмовая кровля со слуховыми окнами и дымоходами.</p>                            |
| 3. Конструктивные элементы.  |  |  |
| 3.1 Капитальные стены.       |  <p data-bbox="687 1464 999 1498">Весь объем здания.</p>    | <p data-bbox="1150 1106 1513 1308">Исторические наружные и внутренние капитальные стены из кирпича.</p>            |
| 3.2 Цоколь.                  |  <p data-bbox="679 1939 1023 1973">По всему периметру.</p> | <p data-bbox="1150 1682 1477 1890">Цоколь кирпичный, среднего выноса из плоскости стен. Оштукатурен и окрашен.</p> |

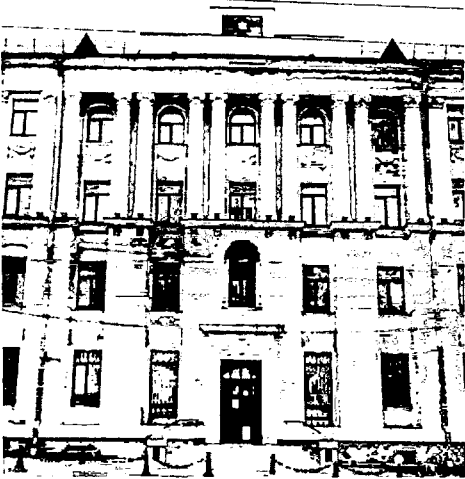

| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|--|---|--|
| 4. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения фасадов   |   |  |
| <p>4.1. Проездная арка:</p> <p>А) общий вид уличного фасада;</p> <p>Б) общий вид дворового фасада;</p> <p>В) венчающий карниз;</p> <p>Г) балюстрада с веерным замковым камнем.</p> | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p>А) </p> </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p>Б) </p> </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p>В) </p> </div> <div> <p>Г) </p> </div> </div> <p style="text-align: center;">Западная часть уличного фасада по ул. Фокина.</p> | <p>Проездная арка высотой в 1,5 этажа. Уличный фасад рустован аналогично рисунку уличных фасадов здания. Стена арки с двух сторон имеет венчающие профилированные карнизы. Завершает стену балюстрада на профилированном цоколе с баясинами между пятью прямоугольными столбиками и с профилированным поручнем. Арочный проем с уличной стороны обрамлен профилированным ленточным наличником с веерным замковым камнем.</p> <p>Рисунок и конструкция металлической арочной решетки и створок металлических ворот.</p> |



| Наименование предмета охраны | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|------------------------------|---|--|
| 4.2. Рустовка                |  <p data-bbox="603 913 1098 999">Угловые ризалиты и 1-2 этажи уличных и торцевых фасадов,</p> | <p data-bbox="1161 517 1533 763">Рустовка клинчатая по штукатурке выполнена из прямоугольников различных размеров, расположенных в разбег.</p>           |
| 4.3. Венчающий карниз        |  <p data-bbox="683 1480 1023 1518">По всему периметру.</p>                                  | <p data-bbox="1161 1133 1509 1424">Профилированный карниз среднего выноса в виде неполного антаблемента. Фриз в поперечном сечении имеет форму вала.</p> |
| 4.4. Венчающий карниз.       |  <p data-bbox="711 2007 1002 2045">Дворовые фасады.</p>                                     | <p data-bbox="1161 1693 1469 1895">Профилированный карниз среднего выноса в виде неполного антаблемента.</p>   |




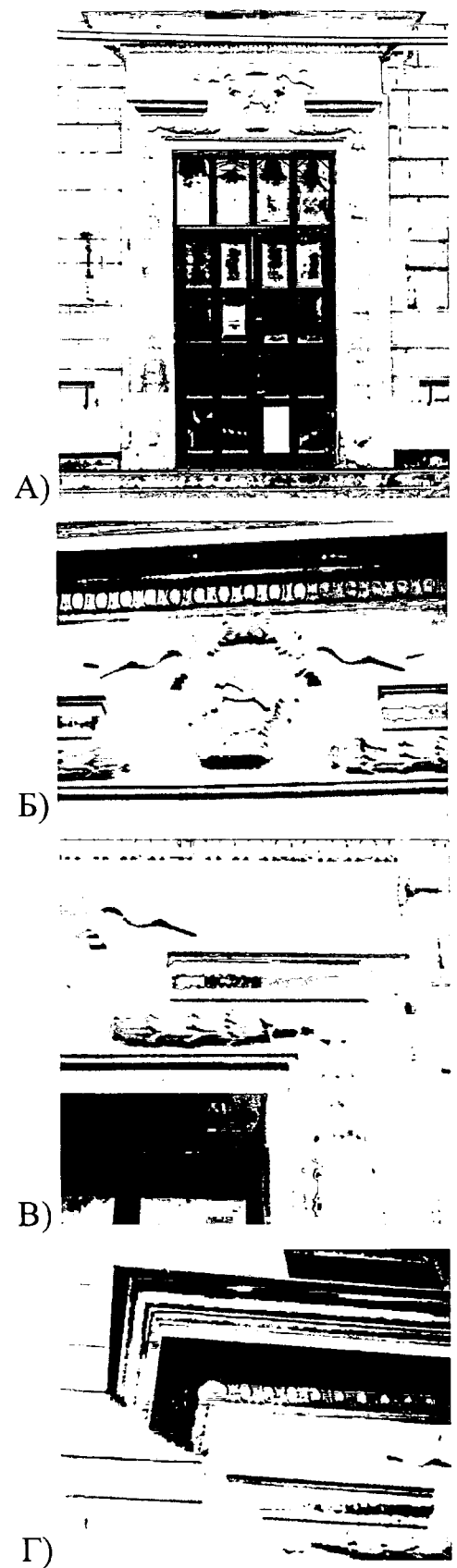
| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны   |
|---|--|--|
| 4.5. Междуэтажный карниз  |  <p data-bbox="571 725 1114 801">По всему периметру между 2-м и 3-м этажами.</p> | Профилированный карниз малого выноса.  |
| 4.6. Архитектурный поясok второго этажа   |  <p data-bbox="608 1211 1082 1245">Уличные и торцевые фасады.</p>               | Тянутый архитектурный поясok в виде полочки расположен на уровне верхней границы оконных проемов второго этажа.  |
| 4.7. Фронтоны:<br>А) общий вид с ул.Фокина;<br>Б) общий вид с ул.Пролетарской;<br>В) боковые стенки с балясинами. |  <p data-bbox="624 1944 1082 1977">Западные торцевые фасады.</p>               | Фронтоны треугольной формы с небольшими выступами по бокам и слабопрофилированными карнизами. По бокам фронтонов устроены более низкие глухие стенки парапетов с балясинами в нишах. |

| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|---|---|--|
| <p>4.8. Аттики:<br/>А) фасад по пр.Ленина;<br/>Б) фасад по ул.Фокина;</p> | <p>А) </p> <p>Б) </p> | <p>Аттики выполнены в виде прямоугольных глухих стенок с повышенной центральной частью, боковыми тумбами и слабо-профилированными карнизами.</p>   |
| <p>4.9. Парапет.</p>  | <p></p> <p>По всему периметру уличных фасадов.</p>   | <p>Угловые части парапета выполнены в виде прямоугольных глухих стенок, обрамляющих углы.</p>  |
| <p>4.10. Входной портал</p>   | <p></p> <p>Уличный фасад по ул. Фокина.</p>   | <p>Входной портал в три оси расположен в нише. По центру имеется выступ высотой в 2 этажа, на первом этаже которого расположен входной узел (см. п. 4.15 таблицы).<br/>Центральный выступ служит пьедесталом (стилобатом) для спаренных колонн высотой в два этажа и подпирающих завершающий карниз с аттиком.</p> |


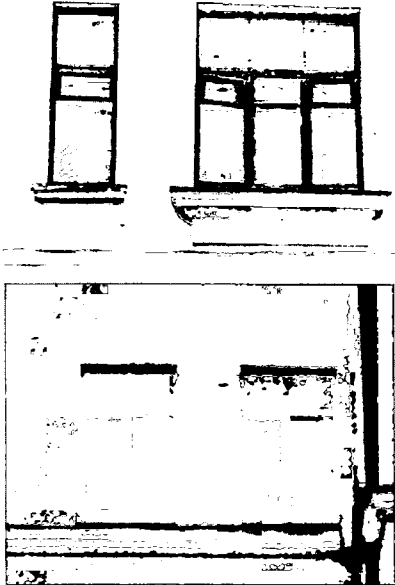
| Наименование предмета охраны | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|------------------------------|---|--|
| 4.11. Входной портал         |  <p data-bbox="579 857 1075 893">Уличный фасад по пр. Ленина.</p> | <p data-bbox="1129 293 1509 965">Входной портал в пять осей расположен в нише. Имеет три выступа в 2 этажа, которые служат пьедесталами (стилобатами) для спаренных колонн высотой в два этажа и подпирающих завершающий карниз с аттиком. На первом этаже центрального выступа расположен входной узел (см. п. 4.16 таблицы).</p>         |
| 4.12. Ризалиты центральные.  |  <p data-bbox="692 1984 983 2020">Дворовые фасады</p>           | <p data-bbox="1134 1196 1477 1570">Ризалиты прямоугольного сечения в три оси расположены по центру фасадов. На первом этаже расположен входной узел (см. п.4.17, 4.19 таблицы).</p> <p data-bbox="1134 1581 1509 1827">Центральные широкие оконные проемы фланкируются более узкими окнами по боковым осям (см. п.4.25, 4.26 таблицы).</p> |

| Наименование предмета охраны        | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|-------------------------------------|---|--|
| <p>4.13. Ризалиты торцевые.</p>     |  <p>Дворовые фасады</p>   | <p>Ризалиты прямоугольного сечения фланкируют торцевые фасады здания. Архитектурное убранство фасадов повторяет рисунок рустовки и горизонтального членения уличных фасадов. На первом этаже устроены входные узлы с тамбурами</p> |
| <p>4.14. Форма дверных проемов.</p> |  <p>Уличные фасады.</p> | <p>Дверные проемы прямоугольной формы.</p>   |

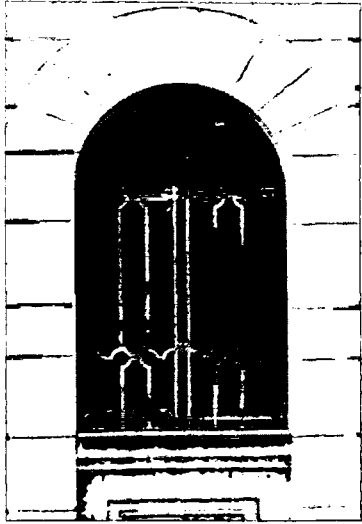

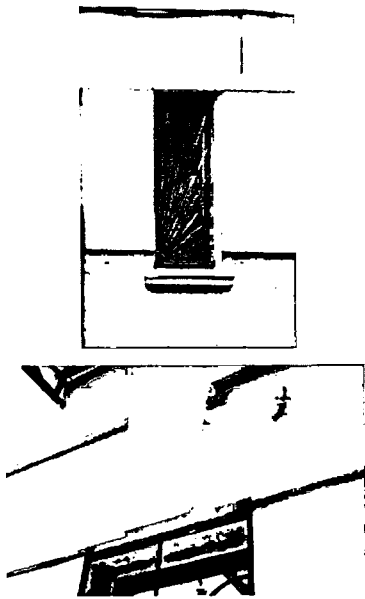
| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|--|---|---|
| <p>4.15. Декоративное оформление дверного проема:<br/> А) общий вид;<br/> Б) сандрик;<br/> В) декоративный элемент сандрика.</p> |  <p>А) </p> <p>Б) </p> <p>В) </p> <p>Уличный фасад по ул. Фокина.</p> | <p>Дверной проем декорирован широким профилированным рамочным наличником. Верхняя часть рамочного наличника завершена прямоугольным профилированным сандриком среднего выноса с декоративным элементом в виде картуша с завитками, лентами и с серпом и молотом. Профилированный карниз сандрика украшен рядом ионик.</p> |

| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|--|---|---|
| <p>4.16. Декоративное оформление дверного проема:</p> <p>А) общий вид;<br/> Б) декоративный элемент сандрика;<br/> В) декоративный элемент наличника в виде венка.</p> |  <p>А)</p> <p>Б)</p> <p>В)</p> <p>Г)</p> <p>Уличный фасад по пр. Ленина.</p> | <p>Дверной проем декорирован широким профилированным рамочным наличником с орнаментом в виде венков и розеток по углам. Верхняя часть рамочного наличника завершена прямоугольным профилированным сандриком среднего выноса с декоративным элементом в виде картуша с завитками, лентами и растительным орнаментом. По центру картуша изображены серп и молот. Профилированный карниз сандрика украшен рядом ионик.</p> |

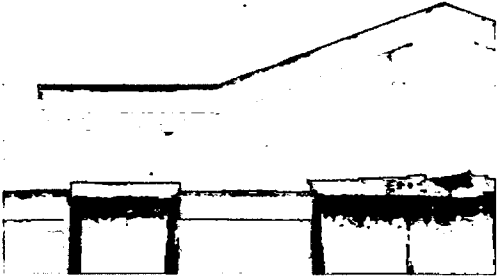
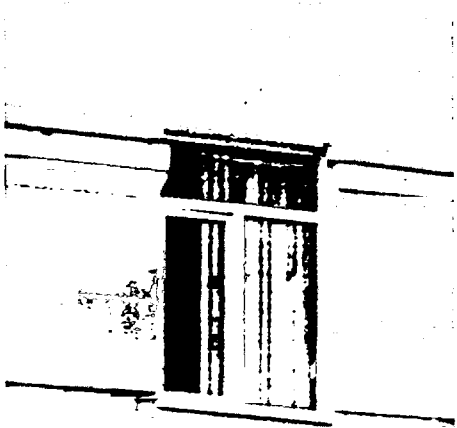
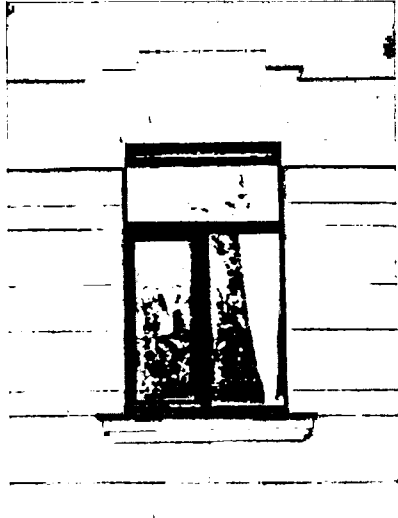
| Наименование предмета охраны                         | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|--|---|--|
| <p>4.17. Форма дверных проемов.</p>                  |  <p>Дворовые фасады.</p>                     | <p>Дверные проемы прямоугольной формы.</p>   |
| <p>4.18. Декоративное оформление дверных проемов</p> |  <p>Дворовые фасады. Торцевые ризалиты.</p> | <p>Дверные проемы с узкими рамочными наличниками. Верхняя часть проема оформлена веерными замками. Над проемами проходит широкий пояс в виде полочки. Входные узлы выполнены в виде тамбуров прямоугольного сечения с крупными профилированными карнизами и парапетами, доходящими до оконных проемов.</p> |

| Наименование предмета охраны                          | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|---|---|---|
| <p>4.19. Декоративное оформление дверных проемов.</p> |  <p>Дворовые фасады. Центральные ризалиты.</p> | <p>Дверные проемы без наличников. Верх проемов оформлен веерными замками. Над проемом проходит широкий пояс в виде полочки.</p> |
| <p>4.20. Форма оконных проемов.</p>                   |  <p>По всему периметру.</p>                   | <p>Оконные проемы прямоугольной формы различной ширины.</p>   |

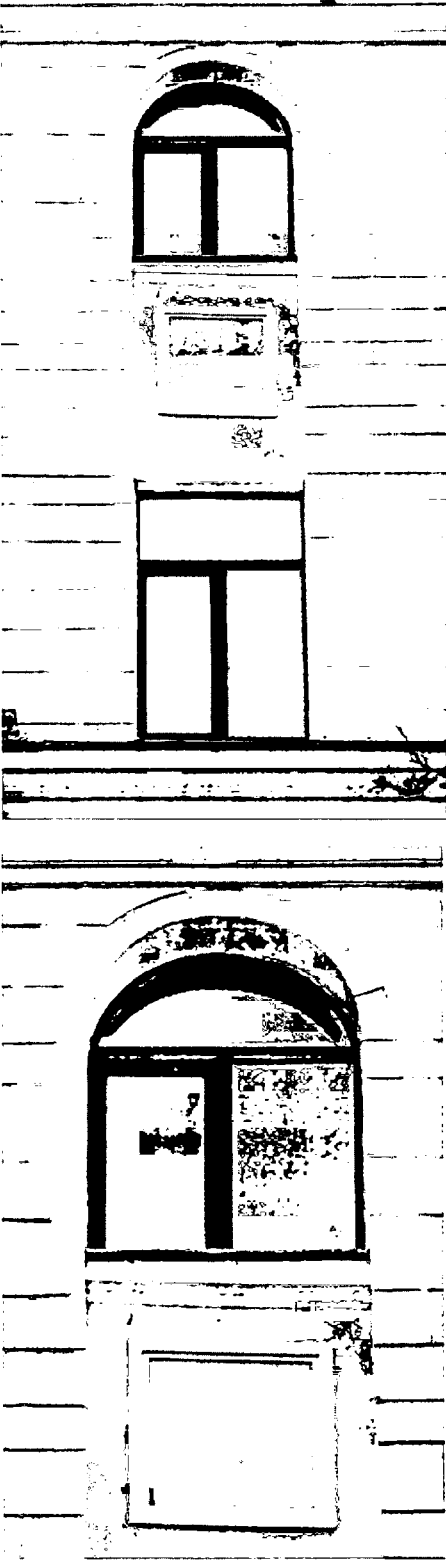


| Наименование предмета охраны                                 | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|--|---|---|
| 4.21. Форма оконных проемов.                                 |  <p data-bbox="598 824 1070 864">Уличные и торцевые фасады.</p> | Оконные проемы арочной формы  |
| 4.22. Декоративное оформление оконных проемов первого этажа. |  <p data-bbox="687 1261 986 1301">Дворовые фасады.</p>         | Оконные проемы без наличников с профилированными подоконными карнизами.   |
| 4.23. Декоративное оформление оконных проемов.               |  <p data-bbox="694 1951 992 1991">Дворовые фасады.</p>        | Оконные проемы без наличников. верхняя часть проемов оформлена веерными замками. Над проемами проходит широкий пояс в виде полочки. |

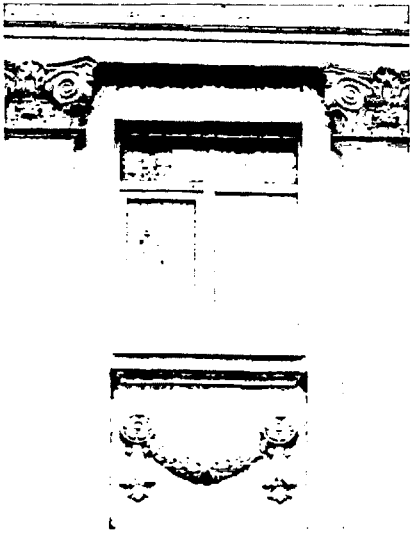

| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|---|---|--|
| <p>4.24. Декоративное оформление оконных проемов.</p>   |  <p>Дворовые фасады.</p>  | <p>Оконные проемы без наличников с широкими профилированными подоконными карнизами.</p>  |
| <p>4.25. Декоративное оформление оконных проемов четвертого этажа.</p>  |  <p>Дворовые фасады.</p> | <p>Оконные проемы объединены в группу из 6-и проемов в три оси. Боковые проемы более узкие без наличников. Над верхним центральным окном устроена полуциркулярная ниша. Простенки между нижними и верхними проемами углублены в плоскость стены.</p> |
| <p>4.26. Декоративное оформление оконных проемов третьего этажа:<br/>А) общий вид;<br/>Б) архитектурный элемент (фрагмент).</p> |  <p>А)</p>              | <p>Оконные проемы без наличников объединены в группу из 3-х проемов. Центральный проем имеет широкий профилированный подоконный карниз и штукатурную перемычку в виде веерного замка. Боковые проемы более узкие с профилированными подоконными</p>  |

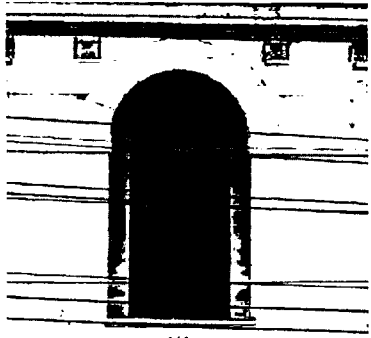
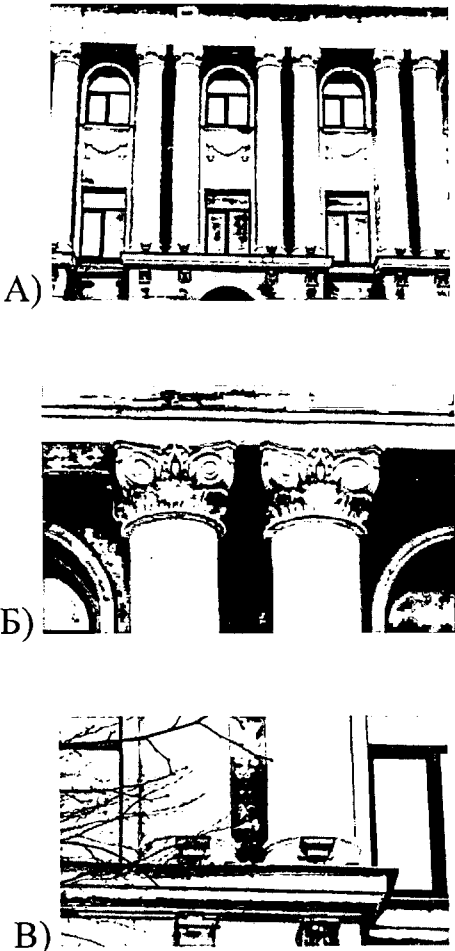
| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|--|---|--|
|  |  <p data-bbox="580 533 619 568">Б)</p> <p data-bbox="703 595 1002 631">Дворовые фасады.</p> | <p data-bbox="1158 271 1533 730">карнизами. Вся группа объединена единым элементом в виде ломанной тяги с зубчиками (по два над каждым узким проемом) имитирующей фронтон. По верху простенков проходит междуэтажный карниз.</p> |
| <p data-bbox="185 1010 536 1133">4.27. Декоративное оформление оконных проемов.</p>              |  <p data-bbox="632 1301 1082 1379">Дворовые фасады торцевых ризалитов.</p>                 | <p data-bbox="1158 909 1528 1245">Оконные проемы без наличников с профилированными подоконными карнизами. Над проемами рустовка стен выполнена в виде веерных замков.</p>  |
| <p data-bbox="185 1626 536 1794">4.28. Декоративное оформление оконных проемов второго этажа</p> |  <p data-bbox="624 1962 1098 1995">Уличные и торцевые фасады.</p>                         | <p data-bbox="1158 1536 1533 1872">Оконные проемы без наличников с профилированными подоконными карнизами. Над проемами рустовка стен выполнена в виде веерного замка.</p>   |

| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|--|---|---|
| <p>4.29. Декоративное оформление оконных проемов первого этажа.</p>    |  <p>Уличные и торцевые фасады.</p> | <p>Оконные проемы арочной формы без наличника.<br/>Подоконные карнизы профилированы. В подоконных частях стен устроены прямоугольные ниши на ширину окон с прямоугольными филенками. Над проемами рустовка стен выполнена в виде арок с клиньями.</p> |
| <p>4.30. Декоративное оформление оконных проемов четвертого этажа.</p> |  <p>Торцевые фасады.</p>        | <p>Оконные проемы арочной формы без наличника.<br/>Подоконные карнизы профилированы. В подоконных нишах устроены прямоугольные профилированные филенки. Над проемами рустовка стен выполнена в виде арок с клиньями.</p>                              |



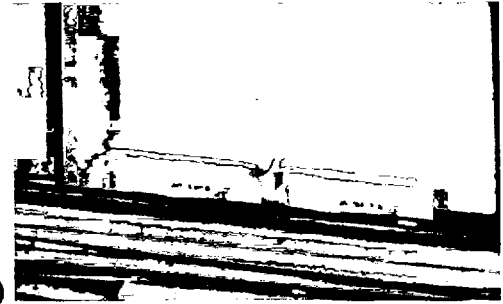

| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|--|---|--|
| <p>4.31. Декоративное оформление оконных проемов третьего и четвертого этажей:<br/> А) общий вид;<br/> Б) окно 4-го этажа.</p> |  <p>А)</p> <p>Б)</p> <p>Уличные и торцевые фасады,</p> | <p>Оконные проемы 3 и 4 этажей объединены арочными нишами в ширину окон. В междуэтажных пространствах стен ниш расположены профилированные филенки квадратной формы. Над арками ниши рустовка стен выполнена в виде арок с клиньями.</p> |

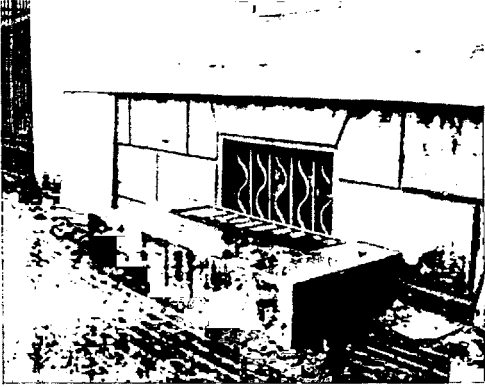

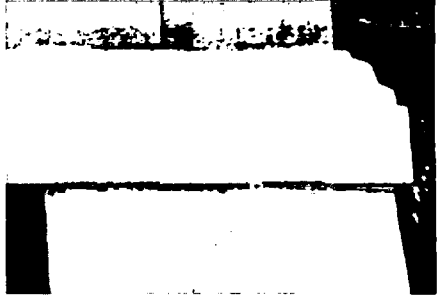
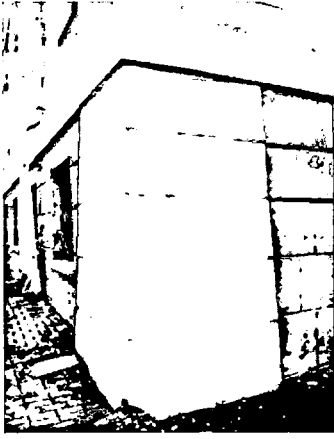
| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|---|---|---|
| <p>4.32. Декоративное оформление оконных проемов первого и второго этажей:</p> <p>А) общий вид;</p> <p>Б) оконный проем первого этажа;</p> <p>В) оконный проем второго этажа.</p> |  <p>А)</p> <p>Б)</p> <p>В)</p> <p>Уличные и торцевые фасады.</p> | <p>Оконные проемы 1 и 2 этажей объединены прямоугольными нишами в два этажа. Оконные проемы с профилированными подоконными карнизами. Под окнами первого этажа расположены прямоугольные профилированные филенки, над окнами – веерный замок. Над окнами второго этажа – ниша лучковой формы.</p> |

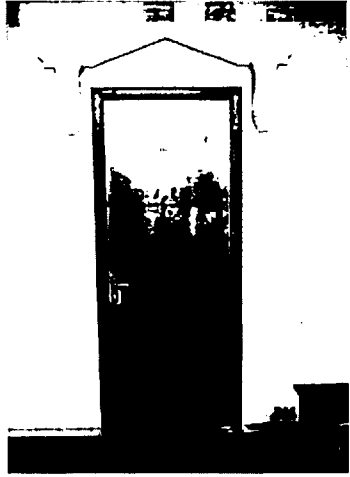
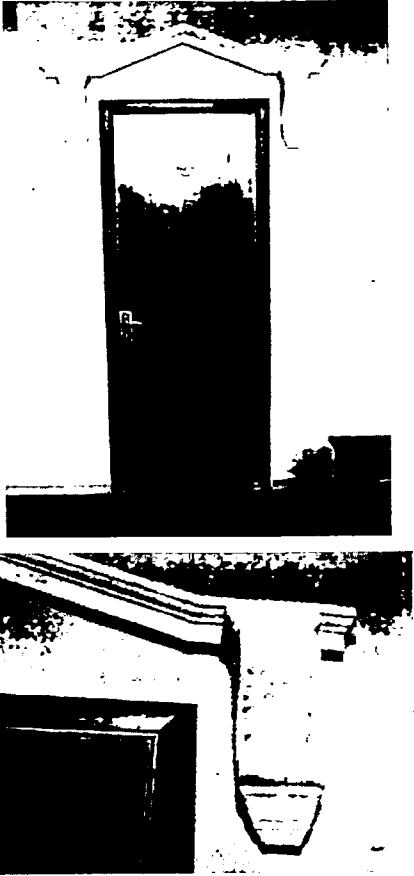
| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны   |
|--|--|--|
| <p>4.33. Декоративное оформление оконных проемов четвертого этажа.</p> |  <p>Уличные и торцевые фасады.</p>   | <p>Оконные проемы без наличников, с профилированными подоконными карнизами. Под каждым оконным проемом расположен декоративный элемент с растительным орнаментом в виде гирлянды с розетками и подвесками.</p>                       |
| <p>4.34. Декоративное оформление оконных проемов четвертого этажа.</p> |  <p>Уличные и торцевые фасады.</p>  | <p>Оконные проемы арочной формы с рамочными наличниками с профилированными подоконными карнизами. Под каждым оконным проемом расположен декоративный элемент с растительным орнаментом в виде гирлянды с розетками и подвесками.</p> |
| <p>4.35. Декоративный элемент</p>                                      |  <p>Уличные и торцевые фасады.</p> | <p>Декоративный элемент с растительным орнаментом выполнен в виде гирлянды с круглыми розетками в виде цветка и подвесками в виде бутонов.</p>   |


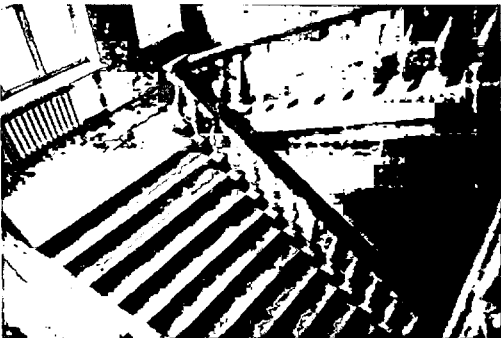


| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны  |
|---|--|---|
| <p>4.36. Декоративное оформление оконных проемов третьего этажа.</p>  |  <p>Уличные фасады.</p>  | <p>Оконные проемы без наличников прямоугольной формы расположены в арочной нише. Над окнами устроены полуциркульные ниши. Над арками ниши рустовка стен выполнена в виде арок с клиньями.</p>                       |
| <p>4.37. Колонны:<br/>А) общий вид;<br/>Б) капители;<br/>В) базы.</p> |  <p>Уличные фасады.</p> | <p>Колонны спаренные в два этажа (3-4 этажи) упрощенного композитного ордера без каннелюр. Капители с волютами и листьями. Базы колонн невысокие профилированные, опираются на выступы с междуэтажным карнизом.</p> |





| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны   |
|---|--|--|
| <p>4.38. Пилястры:</p> <p>А) общий вид;</p> <p>Б) капители;</p> <p>В) базы.</p> | <p>А) </p> <p>Б) </p> <p>В) </p> <p>Уличные фасады.</p> | <p>Пилястры спаренные в два этажа (3-4 этажи) упрощенного композитного ордера. Капители с волютами и листьями. Базы пилястр невысокие профилированные, опираются на междуэтажный карниз.</p> |
| <p>4.39. Форма оконных проемов цокольного этажа.</p>                            | <p></p> <p>По всему периметру.</p>   | <p>Оконные проемы прямоугольной формы различные по высоте.</p>   |



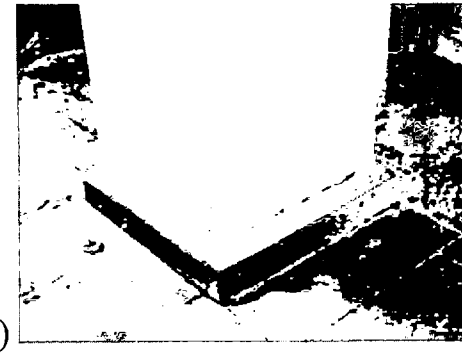
| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны  |
|---|--|---|
| 4.40. Пряжки.   |  <p data-bbox="708 685 994 723">Уличные фасады.</p>  | Прямоугольные пряжки.   |
| 4.41. Архитектурно-художественное оформление цоколя:<br>А) общий вид;<br>Б) карниз;<br>В) угловая рустовка. | <p data-bbox="608 1037 647 1070">А)</p>  <p data-bbox="608 1413 647 1447">Б)</p>  <p data-bbox="663 1928 703 1962">В)</p>  <p data-bbox="619 1989 1094 2022">Уличные и торцевые фасады.</p> | Поверхность стены обработана квадратным рустом по штукатурке в виде крупных прямоугольников, расположенных в шахматном порядке. Профилированный карниз цоколя выполнен в виде полочки с обратным каблучком. Углы цоколя оформлены бриллиантовыми рустами. |



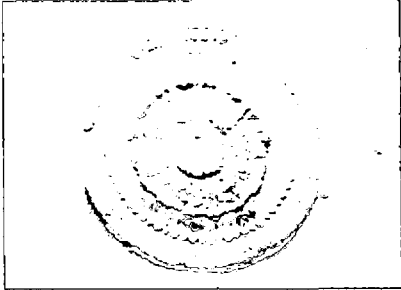
| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны    |
|---|--|-------------------------------------|
| 5. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения интерьеров |  |                                     |
| 5.1 Дверные проемы.   |  <p data-bbox="644 864 1043 904">Внутренние помещения.</p>       | Дверные проемы прямоугольной формы. |
| 5.2 Декоративное оформление дверных проемов.                                  |  <p data-bbox="635 1827 1075 1868">Холлы лестничных клеток.</p> |                                     |

| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны  |
|--|---|---|
| <p>5.3 Лестницы парадные:</p> <p>А) Общие виды;</p> <p>Б) архитектурное оформление лестничных маршей;</p> <p>В) балюстрада площадки четвертого этажа;</p> <p>Г) балясины ограждений лестничных маршей.</p> | <p>А) </p> <p>Б) </p> <p></p> <p></p> | <p>Двухмаршевые распашные лестницы огорожены балюстрадой с массивными поручнями. Облицовка ступеней и площадок выполнена из мраморных плит. Балясины ограждений кувшинообразной формы. Косоуры лестничных маршей профилированы. Внешние части лестничных маршей и площадок профилированы по периметру. Местоположение парадных лестниц.</p> |

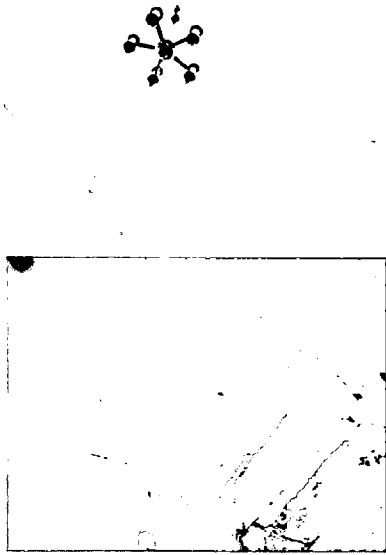
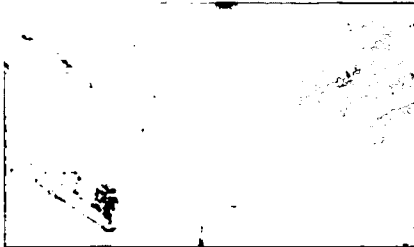
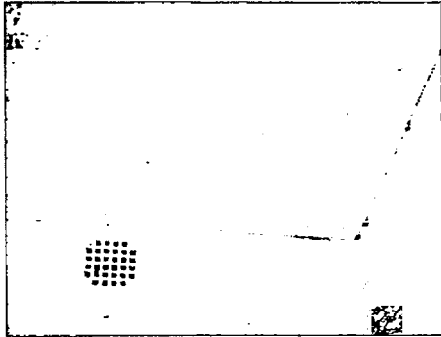
| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны  |
|--|--|---|
|  |  <p data-bbox="568 562 603 600">В)</p>  <p data-bbox="568 1308 603 1346">Г)</p> <p data-bbox="647 1368 1034 1406">Центральные ризалиты.</p> |   |
| <p data-bbox="172 1554 512 1720">5.4 Лестницы<br/>А) архитектурное оформление лестничных маршей.</p> |  <p data-bbox="568 1733 603 1771">А)</p> <p data-bbox="683 1787 1007 1825">Торцевые ризалиты</p>   | <p data-bbox="1150 1464 1474 1800">Двухмаршевые лестницы. Внешние части лестничных маршей профилированы по периметру. Местоположение лестниц.</p> |

| Наименование предмета охраны                         | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|--|---|--|
| <p>5.5 Арки:<br/>А) общий вид;<br/>Б) архивольт.</p> | <p>А) </p> <p>Б) </p> <p>Коридоры, примыкающие к лестничным клеткам.</p> | <p>Полуциркульные арки обрамлены с обеих сторон профилированными архивольтами, опирающиеся на профилированные карнизы арочных пят.</p> |

| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|---|---|--|
| <p>5.6 Колонны:<br/> А) общий вид;<br/> Б) капитель и балка-архитрав;<br/> В) база.</p> | <div data-bbox="590 268 1117 1030"> <p>А) </p> </div> <div data-bbox="590 1052 1117 1545"> <p>Б) </p> </div> <div data-bbox="590 1568 1117 1926"> <p>В) </p> </div> <p>Холлы парадных лестниц.</p> | <p>Колонны квадратного сечения с каннелюрами. Капители украшены рядами ионик. Базы малой высоты слабо-профилированные. Расположены на одной оси с пилястрами и поддерживают балку-архитрав. Нижняя плоскость балки оформлена прямоугольной филенкой.</p> |

| Наименование предмета охраны  | Изображение и расположение предмета охраны   | Краткое описание предмета охраны  |
|---|--|---|
| <p>5.7 Пилястры:<br/> А) общий вид;<br/> Б) капитель с балкой-архитравом.</p> |  <p>А)</p>  <p>Б)</p> <p>Холлы парадных лестниц.</p> | <p>Пилястры квадратного сечения с каннелюрами. Капители пилястр украшены рядами ионик. Базы малой высоты слабо-профилированные. Расположены на одной оси с колоннами и поддерживают балку-архитрав.</p> |
| <p>5.8 Потолочная розетка</p>   |  <p>Внутренние помещения. Перекрытия парадных лестниц. Расположение уточнить в ходе проведения работ.</p>                              | <p>Круглая розетка среднего диаметра с растительным орнаментом.</p>   |



| Наименование предмета охраны   | Изображение и расположение предмета охраны  | Краткое описание предмета охраны   |
|--------------------------------|---|--|
| <p>5.9 Лепнина потолочная.</p> |  <p>Внутренние помещения.<br/>Перекрытия парадных лестниц.<br/>Расположение уточнить в ходе проведения работ.</p>   | <p>Угловые растительные орнаменты с розетками, бутонами и листьями.</p>  |
| <p>5.10 Потолочный карниз.</p> |  <p>Внутренние помещения.<br/>Перекрытия парадных лестниц.<br/>Расположение уточнить в ходе проведения работ.</p> | <p>Богато профилированный потолочный карниз, повторяющий своим рисунком оформление капителей прямоугольных колонн.</p> |
| <p>5.11 Потолочный карниз.</p> |  <p>Внутренние помещения.<br/>Перекрытия парадных лестниц.<br/>Расположение уточнить в ходе проведения работ.</p> | <p>Профилированный карниз.</p>   |

| <p><b>Наименование предмета охраны</b></p>                 | <p><b>Изображение и расположение предмета охраны</b></p>  | <p><b>Краткое описание предмета охраны</b></p> |
|--|---|--|
| <p>6. Материал и характер обработки поверхности стен.</p>  |   |  |
| <p>6.1 Фасадные стены на дату постройки – 1950-е годы.</p> |  <p data-bbox="691 712 1002 750">Весь объем здания.</p> | <p>Оштукатурены и окрашены.</p>                |